ภาคผนวกที่ 1

1. สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หนังสือเลขที่ ทส. 1009/6945
2. สำเนาหนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการฯ หนังสือเลขที่ ทส. 1009/7459
3. สำเนาหนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการฯ หนังสือเลขที่ ทส. 1010.5/7137

166

ที่ ทส 1009/ 6945

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

11 สิงหาคม 2549

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6905 ลงวันที่ 10 สิงหาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2 ไร่ 3 งาน 21.8 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 5200 – 5208 ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร จำนวนห้องพัก 306 ห้อง และสำนักงาน 13 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2549 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2549 ซึ่ง

2/คณะกรรมการ...

คณะกรรมการมีมติให้โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วน และนำเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วน ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัทสถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด และให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

(นางนิศานาท สถิรกุล)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตรวจ
ถูกต้อง
อนุญาต
ไปแล้ว.....แล้ว.....

ที่ ทส 1009/ 7459

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพ ฯ 10400

29 สิงหาคม 2549

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ

เรียน นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6945 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2549
2. หนังสือบริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา ลงวันที่ 17 สิงหาคม 2549

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2549 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2549 มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2 ไร่ 3 งาน 21.8 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 5200 – 5208 ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวมขนาด 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 306 ห้อง และสำนักงาน 13 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ความละเอียดดังแจ้งแล้วนั้น ต่อมานายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา ได้แจ้งขอเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของ บริษัท สถิตกิตติวงศ์สถาพร จำกัด เป็นบริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรุ๊ป จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอน ความละเอียดดังอ้างถึง 2

2/ สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้รับทราบการแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์ สถาพร จำกัด ทั้งนี้ บริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรุ๊ป จำกัด จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/6945 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2549 โดยเคร่งครัด และสำนักงานฯ ได้แจ้งการเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการดังกล่าวต่อกรุงเทพมหานคร และอธิบดีกรมที่ดินด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศานาท สถิรกุล)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้พิมพ์
ผู้ทาน
ไฟล์.....แผ่น.....

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๑ ๓ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายน์ เพลส

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙/๗๔๕๙ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๔๙

๒. หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายน์ เพลส ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้รับทราบการแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ ของบริษัท สถิตกิตติวงศ์ สถาพร จำกัด เป็นบริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรุ๊ป จำกัด โดยให้บริษัท ศรีรุ่งสุขจินดา กรุ๊ป จำกัด จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายน์ เพลส มีความประสงค์จะขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก “โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ” เป็น “โครงการ เดอะ นายน์ เพลส” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก “โครงการอาคารชุดอยู่อาศัย สำนักงานและพาณิชย์ ศรีนครินทร์ โฮม ออฟฟิศ” เป็น “โครงการ เดอะ นายน์ เพลส” โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครและกรมที่ดิน ในฐานะหน่วยงานอนุญาต เพื่อทราบการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ภาคผนวกที่ 2

เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ นายน์ เพลส

1. หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
2. หนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
3. รายการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)
4. หนังสือขออนุญาตก่อสร้าง (อ.1)
5. หนังสือรับรองการก่อสร้าง (อ.6)

ภาคผนวกที่ 3

ตารางมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

ภาคผนวกที่ 4

บริเวณโดยรอบโครงการ

รูปภาพบริเวณโดยรอบโครงการ

รูปภาพบริเวณโดยรอบโครงการ

รูปภาพบริเวณโดยรอบโครงการ

รูปภาพบริเวณโดยรอบโครงการ

ภาคผนวกที่ 5

ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งในที่จอดรถ

รูปภาพการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งในที่จอดรถ

ภาคผนวกที่ 6

การอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ

รูปภาพเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ

ภาคผนวกที่ 7

การดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ

รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ

รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ

รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ

รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ

รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ

รูปภาพการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการ

ภาคผนวกที่ 8

ระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ contact aeration ภายในโครงการ

รูปภาพระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ contact aeration

รูปภาพระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ contact aeration